|  |  |
| --- | --- |
| **SỞ GD&ĐT TỈNH LÀO CAI****TRUNG TÂM NGOẠI NGỮ TIẾNG TRUNG TRƯƠNG LỆ BÌNH**Số: 03/2025/BC-TLB | **CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM****Độc lập – Tự do – Hạnh phúc***Lào Cai, ngày 28 tháng 04 năm 2025*  |

**BÁO CÁO**

**VỀ CƠ SỞ VẬT CHẤT, THIẾT BỊ GIẢNG DẠY TẠI**

**TRUNG TÂM NGOẠI NGỮ TIẾNG TRUNG TRƯƠNG LỆ BÌNH**

1. **Đất đai.**

Trung tâm ngoại ngữ được đặt tại địa chỉ: Số nhà 536, đường An Dương Vương, phường Kim Tân, thành phố Lào Cai, tỉnh Lào Cai, Việt Nam.

 Địa chỉ trên đã được Công ty TNHH MTV Hoàng Kim 1688 thuê của bà Bùi Thị Xiêm, kí ngày 20/03/2025. (5 năm kể từ ngày bàn giao Tài sản thuê). Văn bản chứng minh quyền sở hữu (hoặc hợp đồng thuê) đất, nhà số : Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CM 825251, thửa đất số 24, tờ bản đồ số P25-13, diện tích 84m2 mang tên Phạm Văn Hiền và Bùi Thị Xiêm.

*(Xin gửi kèm Hợp đồng thuê địa điểm và Giấy Chứng nhận quyền sử dụng đất).*

1. **Cơ sở vật chất.**
* Trụ sở trung tâm đặt tại địa chỉ:Số nhà 536, đường An Dương Vương, phường Kim Tân, thành phố Lào Cai, tỉnh Lào Cai, Việt Nam.
* Diện tích xây dựng, diện tích sử dụng: Xây dựng 240 m2, sử dụng 240 m2.
* Phân bổ cụ thể:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Stt** | **Hạng mục** | **Quy cách** | **Số lượng** | **Diện tích** |
|  | - Phòng làm việc của Giám đốc- Khu lễ tân- Thư viện | - Gần cửa chính ra vào trung tâm ở tầng 1- Trang bị đầy đủ các trang thiết bị để thực hiện quản lý trung tâm- Có đầy đủ trang thiết bị, đồ dùng cho Nhân viên lễ tân- Trang bị đầy đủ tài liệu học tập, tài liệu tham khảo | 01 phòng | 12$m^{2}$ |
|  | Phòng giáo viên – hành chính | - Được trang bị các điều kiện đáp ứng nhu cầu nghỉ ngơi sau thời gian dạy- Có đầy đủ bàn ghế, các trang thiết bị để phục vụ hoạt động hành chính của trung tâm | 01 phòng | 35$m^{2}$ |
|  | Phòng học | - Phòng học số 1: 28m2 ( tối đa 18 học sinh): 01 bộ bàn ghế giáo viên, 11 bộ bàn ghế học sinh, 01 bảng, 01 máy chiếu, 01 mành chiếu, 01 điều hoà, 01 quạt trần, 01 kệ đựng tài liệu, nội quy phòng học.- Phòng học số 2: 20m2 ( tối đa 12 học sinh): 01 bộ bàn ghế giáo viên, 06 bộ bàn ghế học sinh, 01 bảng, 01 máy chiếu, 01 mành chiếu, 01 điều hoà, nội quy phòng học. | 02 phòng | Phòng 1: 40$m^{2}$Phòng 2: 20$m^{2}$ |
|  | Khu vệ sinh | Phòng vệ sinh được bố trí sạch sẽ, đầy đủ thiết bị cần thiết | 01 khu | 10$m^{2}$/phòng |

1. **Trang thiết bị**

Các phòng học được trang bị cố định 16 bộ bàn ghế liền học sinh, 03 bộ bàn ghế cho giáo viên.

Ngoài ra, các phòng học đều được trang bị đầy đủ đèn điện đảm bảo đủ ánh sáng, quạt điện, bảng trắng, bút bảng, máy chiếu và bộ loa đảm bảo cho việc giảng dạy tại trung tâm đạt hiệu quả.

Cụ thể:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Stt** | **Hạng mục** | **Số lượng** | **Ghi chú** |
|  | Máy tính  | 02 bộ |  |
|  | Hệ thống loa, mic | 02 bộ |  |
|  | Máy in | 01 bộ |  |
|  | Bảng | 02 bộ |  |
|  | Bàn ghế cho giáo viên | 03 bộ |  |
|  |  Bàn ghế cho học sinh | 16-20 bộ bàn ghế liền |  |
|  | Tủ đựng tài liệu | 01 chiếc |  |
|  | Hệ thống quạt, điều hòa | 05 chiếc |  |
|  | Hệ thống nước uống | 01 bình nóng lạnh |  |
|  | Thiết bị chống cháy nổ | 03 bình MFZL4 |  |
|  | Thiết bị y tế | 01 hộp y tế |  |

1. **Tài chính:**

Trung tâm Ngoại ngữ Tiếng Trung Trương Lệ Bình được Công ty TNHH MTV Hoàng Kim 1688 đầu tư với số vốn là 400.000.000 đồng, số tiền này được Công ty TNHH MTV Hoàng Kim 1688 trích từ vốn của Công ty. Dùng để đầu tư cơ sở vật chất, trang thiết bị và trả lương cho giáo viên trong thời gian đầu thành lập Trung tâm.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| ***Nơi nhận:****- Sở GD&ĐT tỉnh Lào Cai;**- Lưu VT.* | **CÔNG TY TNHH MTV HOÀNG KIM 1688****Giám đốc** **PHẠM THẾ HÙNG** |  |